

**Собрание собственников СНТ «Космос»
(дистанционно)**

Вопросы для голосования

1. Исключение «недействующих собственников» участков.

Недействующие собственники – те, которые уже давно не появляются на своих участках. Эти участки заросли деревьями, собственники не платят членские взносы в течение многих лет. Считаю, что они не имеют права участвовать в принятии решений. Поэтому, предлагаю исключить их из состава СНТ. В случае возвращения этих собственников, или появления новых собственников на этих участках, считаю необходимым взимать с них вступительный взнос в размере членских взносов за предыдущие 3 года, подключения к водопроводу и, при необходимости, к электролинии. Полученные средства использовать на развитие СНТ.

2. Продление срока действия полномочий правления СНТ, ревизионной комиссии и председателя правления.

Для оформления документов и ведения деятельности по различным вопросам, связанным с деятельностью СНТ, необходима выписка из протокола общего собрания о продлении срока действия полномочий председателя. Вы можете оставить прежнего председателя (или предложить другую кандидатуру).

3. Строительство новой скважины. Инвестиционный проект.

24 апреля мне будет выслано коммерческое предложение, о нём я расскажу дополнительно.

О мерах воздействия на самовольно подключившихся.

Если собственник участка, не участвовавший в строительстве новой скважины, самовольно подключится к водопроводу, предлагаю штрафовать.

4. Размер членских взносов

Предлагаю оставить размер членских взносов на прежнем уровне. Расчёт производить по 500 руб. за сотку. Т.е., за 6 соток надо заплатить 3000 руб., за 12 – 6000 руб. и т.д. Способ оплаты – любой.